



MONARCA

DEPARTAMENTOS



ELEGANCIA EN CADA DETALLE





# YUCATÁN, UN LUGAR PARA VIVIR

Yucatán es uno de los estados más importantes del país. Un estado en el que se respira tranquilidad, calidéz, y en la cual te perderás entre la riqueza cultural y gastronómica las cuales harán que te enamores.



M

MONARCA

DEPARTAMENTOS



# M

# MONARCA

DEPARTAMENTOS

Departamentos novedosos en Yucatán, con un concepto arquitectónico práctico, que fusiona diseño y naturaleza, contruidos siguiendo todos los estándares de calidad para vivir en un ambiente cómodo y en armonía.

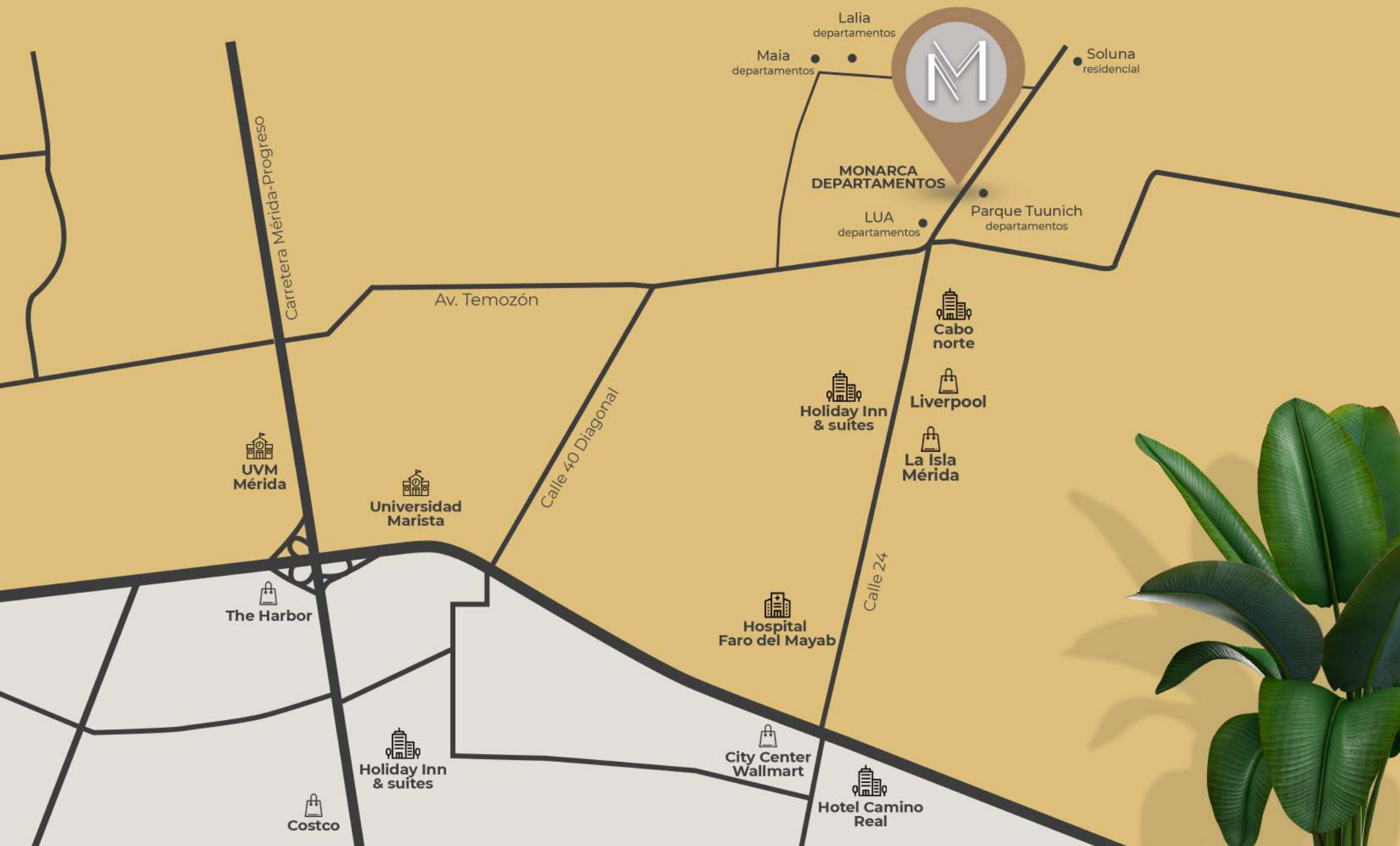




EL LUJO COMO UN ESTILO  
DE VIDA

# UBICACIÓN

Monarca departamentos se encuentra estratégicamente ubicado cerca de lugares de esparcimiento, así como de escuelas hospitales y más.



M  
MONARCA  
DEPARTAMENTOS



MONARCA DEPARTAMENTOS



## CARACTERÍSTICAS AMENIDADES

- Vigilancia 24 hrs
- Sala de juntas
- Coworking / Business center
- Terraza de estar
- Salón bar para eventos sociales expandible
- Barra de servicios exterior
- Elevadores



## CARACTERÍSTICAS AMENIDADES

- Área grill
- Gimnasio
- Rooftop con alberca y camastros
- Servicios subterráneos
- Área de resguardo de paquetería
- Cajón de estacionamiento para cada departamento

# AMENIDADES NIVEL 1

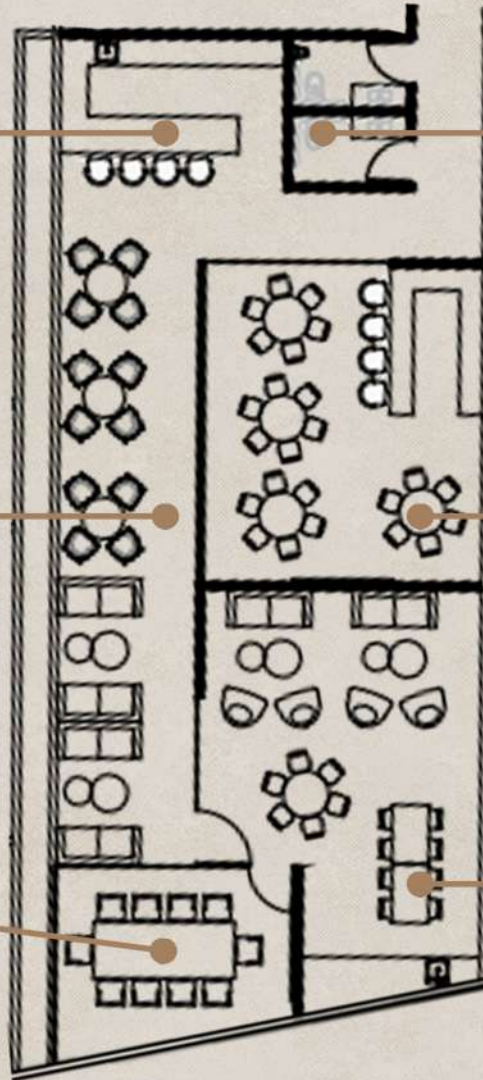
Barra de servicios exterior



Terraza de estar



Sala de juntas



Baños



Salón bar para eventos sociales expandible



Coworking/  
Business center



IMÁGENES ILUSTRATIVAS

## AMENIDADES NIVEL 2

Gimnasio



Baños



Terraza de estar



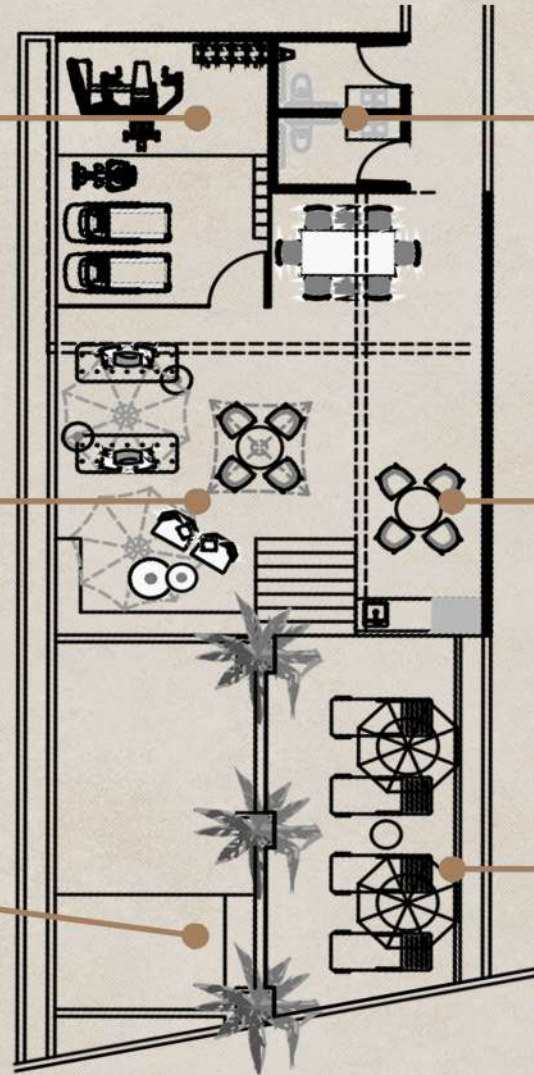
Área grill



Alberca



Camastros



IMÁGENES ILUSTRATIVAS

# ROOFTOP

M  
MONARCA  
DEPARTAMENTOS



# TIPOS DE DEPARTAMENTO

AREA DE  
AMENIDADES

DEPARTAMENTO  
2 RECAMARAS

DEPARTAMENTO  
1 RECAMARA

DISPONIBILIDAD 

MONARCA DEPARTAMENTOS



# MASTER PLAN

**M**  
**MONARCA**  
DEPARTAMENTOS



PLANTA BAJA





# MASTER PLAN

**M**  
**MONARCA**  
DEPARTAMENTOS



NIVEL 1





# MASTER PLAN

M  
MONARCA  
DEPARTAMENTOS





# MASTER PLAN

M  
MONARCA  
DEPARTAMENTOS



## DEPARTAMENTO 2 RECAMARAS PLANTA BAJA

ÁREAS DEL DEPARTAMENTO:



**2 recámaras**



**Sala / comedor**



**Cocina**



**2 baños completos**



**Piscina**



**Terraza con jardín**



**Centro de lavado**



**Espacio para closet**



# DEPARTAMENTO 1 RECÁMARA PLANTA BAJA

ÁREAS DEL DEPARTAMENTO:



1 recámara



Sala / comedor



Cocina



1 baño completo



Centro de lavado



Espacio para closet



Piscina



Terraza con jardín



## DEPARTAMENTO 2 RECAMARAS NIVEL 1, 2 Y 3

ÁREAS DEL DEPARTAMENTO:



**2 recámaras**



**Sala / comedor**



**Cocina**



**2 baños completos**



**Balcón con terraza**



**Centro de lavado**



**Espacio para closet**



## DEPARTAMENTO 1 RECÁMARA NIVEL 1, 2 Y 3

ÁREAS DEL DEPARTAMENTO:



**2 recámara**



**Sala / comedor**



**Cocina**



**1 baño completo**



**Balcón con terraza**



**Centro de lavado**



**Espacio para closet**





MONARCA

DEPARTAMENTOS